Dato: d. 23. juni 2023

Til Byrådet / Plan & Udvikling
teknikogmiljoomraade@ikast-brande.dk

Danmarks Naturfredningsforening

Masnedøgade 20
2100 København Ø
Telefon: 39 17 40 00
Mail: dn@dn.dk

Forslag til Lokalplan 440, Rekreativt område, Christiansminde, Brande
Forslag til Lokalplan 440 blev offentliggjort og sendt i høring onsdag den 03-05-2023. Høringsperioden er fastsat til 8 uger, det vil sige frem til den 28-06-2023.

Høringssvar
DN Ikast-Brande fremsender hermed vores bemærkninger til Forslag til Lokalplan 440. Brande City bakker op om vores høringssvar.

Generelt
Det er et kernepunkt for DN Ikast-Brande og Brande City, at borgerne skal have mulighed for at opleve vores fælles natur og at der sikres god adgang til den.

Vi er meget tilfredse med, at området mellem boligområdet ved Christiansminde og Brande Å bliver udlagt som et rekreativt naturområde. Vi ser dette som den sidste del af et sammenhængende stisystem, der strækker sig gennem hele Brande by fra Ny Sandfeldvej til Banestien (Den Skæve Bane). Derfor mener vi, at Byrådet bør sikre, at den nye sti i området udformes og anlægges på en måde, der bidrager til færdiggørelsen af det sammenhængende stisystem. Nye stier bør have en kvalitet, der gør dem attraktive for alle borgere.

Lokalplanens formål
Lokalplanens formål bør således suppleres med følgende punkter:

- At sikre etableringen af en gennemgående sti, som skal forbinde det eksisterende sammenhængende stisystem langs Brande Å fra Ny Sandfeldvej til Banestien (Den Skæve Bane).
- Stien skal anlægges som en naturlig forlængelse af den eksisterende sti langs Brande Å og udføres med samme kvalitetsstandard.

Stien, tilslutning til Banestien (Den skæve Bane)
Vi har bemærket, at den nye sti i Lokalplan 440 ikke er planlagt til at blive forbundet med Banestien (Den Skæve Bane). Stien slutter blindt og fører ikke nogen steder hen.

I Lokalplanens redegørelse på side 6, øverst, er det forklaret på følgende måde:

"Fra planområdet og op til Den Skæve Bane er der en niveauforskel på 5 meter. Denne store niveauforskel betyder, at der ikke kan etableres en tilgængelig forbindelse mellem Den Skæve Bane og en trampesti i lokalplanområdet."

Det er vores opfattelse, at dette udsagn ikke er tilstrækkeligt begrundet. En højdeforskel på 5 meter bør ikke være en hindring for at etablere en tilgængelig forbindelse.

Endelig udkast

Vores forslag er at trække stien mod syd langs baneskråningen til et punkt, hvor højdeforskellen er overkommelig. I givet fald kan stien føres helt tilbage til den nuværende overkørsel. Vi henviser til figurerne i bilaget for yderligere illustration.

Vi har konsulteret forvaltningen, og de har givet os følgende supplerende forklaring:

"Hvis de to stier - stien omkring Enkehøj mod vest og Den Skæve Bane mod øst forbindes, bliver det kommunens opgave at drifte den del af stiforløbet som kan være i lokalplanområdet og det ønsker Byrådet ikke."

Dette fremgår ikke eksplicit af Byrådets dagsorden. Hvis det er Byrådets begrundelse, så burde det fremgå i sagsbehandlingen. Én ting er den bedste planlægning, og noget andet er, hvem der skal stå for finansieringen og vedligeholdelsen af stien.

Fra Lokalplanens redegørelse side 7:
"Planen understøtter Byrådets intention om at give flere borgere mulighed for at bevæge sig ud i naturen. Lokalplanen giver offentligheden mulighed for at komme tættere på Brande Å via Christiansminde boligområdet og derfra ud i det rekreative område lokalplanen omhandler."

"Planområdet er let tilgængeligt for børn i boligområdet Christiansminde og det nærved liggende Enkehøj kvarter."

Disse beskrivelser er valide og vigtige, men tager kun hensyn til beboerne i det nye boligområde og det nærliggende nabolag. Imidlertid mener vi, at tilgængeligheden bør forbedres, så alle andre også kan nyde godt af de skønne områder langs Brande Å. Derfor bør tilgængeligheden forbedres, herunder fra Banestien (Den Skæve Bane).

Vi mener, at stien skal være tilgængelig for alle, herunder gående, personer med barnevogne, motionister, løbere, cyklister og personer med nedsat bevægelighed. Derudover skal stien kunne bruges som en sikker skolesti fra den sydlige del af Brande by.

Den eksisterende sti er meget populær og bliver flittigt benyttet. Vi tror på, at den har potentialet til at blive den smukkeste natursti i Brande by og måske endda i hele kommunen. For at opnå dette er det vigtigt, at stien bliver fuldført. Dette vil have stor betydning for både Brande by og kommunens borgere.

Stien, udformning og kvalitet
Tilsvarende har vi hæftet os ved, at stien skal anlægges som en trampesti.

Normalt foretrækker DN Ikast-Brande også trampestier i naturområder. Men i dette tilfælde, hvor stien kan lægges på tidligere landbrugsjord, ønsker DN Ikast-Brande, at området langs Brande Å kan bidrage til at fuldføre et sammenhængende stisystem, der forbinder Ny Sandfeldvej og Banestien (Den skæve Bane). Dette er et ønske, vi har fremført i flere af vores høringssvar.

For at tilgodese så mange borgeres mulighed for at bruge stien, ønsker DN Ikast-Brande, at stien udføres med samme kvalitet som den eksisterende sti fra Ny Sandfeldvej og hele vejen til boligområdet ved Enkehøj.

Vi har henvendt os til kommunens forvaltning for at få en forklaring på, hvorfor der er foreslået en trampesti. Her modtog vi følgende forklaring: *"Stien ligger helt tæt ved en §3 beskyttet eng, så vores Naturafdeling ønsker så nænsom en tilstedeværelse i området, som muligt."*

Endelig udkast

Vi kan godt forstå denne forklaring. Da der er §3-områder langs hele Brande Å og den eksisterende sti, er det vigtigt at bevare en skånsom tilstedeværelse i området. Dog mener vi, at det ville være muligt at sikre den samme nænsomme tilstedeværelse ved at etablere en sti med en kreaturhegning og afgræsning langs hele §3-området i eng-området. På tilsvarende måde som i den vestlige del ved Ny Sandfeldvej.

At få fuldført stisystemer fra Ny Sandfeldvej til Banestien er et ønske, som DN Ikast-Brande og Brande City har haft i mange år. Dette vil være til stor glæde og gavn for borgerne.

Vedlagt er et kort over forslaget til stiforløbet baseret på oplægget i lokalplan 440.

Venlig hilsen

Maria Mosegaard Mortensen, formand
Jens Schiersing Thomsen, næstformand
DN Ikast-Brande, ikast-brande@dn.dk

Preben Christensen
Formand for Brande City

Endelig udkast